



## EFH Pfaffenlohweg

Bezeichnung, Standort Umbau EFH Pfaffenlohweg 30, Riehen

Baujahr / Umbau 1920 / 2012

Bausumme Auf Anfrage

Erbrachte Leistungen Planung und Ausführung (100%)

Auftraggeber Privat

Publikation Umbauen und Renovieren  
Ausgabe Mai/Juni 2013



Das um 1920 erstellte Einfamilienhaus wurde im Jahr 2012 umfassend saniert und umgebaut.

Im Zentrum der Aufgabe stand es den tiefliegenden Aussenraum besser in das Wohnkonzept zu integrieren.

Dazu wurde ein Teil des Gartens mittels einer eingefärbten Sichtbetonmauer angehoben und der südseitige Wintergarten zu einer Veranda umgebaut. Der neu auf EG-Niveau liegende Sitzplatz überdeckt nun die alte Kellergarage und ermöglicht über grosszügige Treppen den Zugang in die tiefer liegenden Gartenbereiche.

Im Innenraum lag der Schwerpunkt bei der Neuorganisation des Wohn-Essbereichs.

Die bisherige Küche wurde dazu zum Esszimmer hin geöffnet, womit sich eine grosszügige, offenen und zum Garten orientierte Lösung realisieren liess.

Ausserdem wurde das Gebäude an den Erdwärmeverbund Riehen angeschlossen und Teile der Gebäudehülle energetisch saniert. Dadurch konnte das neue Cheminee an das Kamin der alten Heizung angeschlossen werden.



Fotos: © Børje Müller

