



EFH Mühlestiegstrasse

Bezeichnung, Standort Umbau EFH Mühlestiegstrasse 40, Riehen

Baujahr / Umbau 1974 / 2012-2013

Erbrachte Leistungen Planung und Ausführung (100%)

Auftraggeber Privat



Das um 1974 erstellte Einfamilienhaus wurde im Jahr 2013 saniert und umgebaut. Im Zentrum der Aufgabe stand es, das Dachgeschoss besser nutzbar zu machen und das Gebäude energetisch zu modernisieren. Dazu wurde das alte Pultdach inkl. dem kompletten Dachgeschoss abgebrochen und durch einen neuen kubischen Dachaufbau ersetzt. Mit dieser Lösung konnte Raum für ein zusätzliches Elternschlafzimmer, sowie einer von zwei Seiten belichteten Gang- und Spielzone generiert werden. Zudem bildet ein Teil des neuen Volumens einen natürlich belichteten Luftraum über dem erdgeschossigen Wohnzimmer. Der Aufbau erfolgte in den Einsatz von Holzelementen. Der bestehende, massive Sockelbau wurde lediglich farblich angepasst. Im Innenraum lag der Schwerpunkt bei der Neuorganisation des Wohn-Essbereichs. Die bisherige Küche wurde dazu zum Esszimmer hin geöffnet, womit sich eine grosszügige, offenen und zum Garten orientierte Lösung realisieren liess. Ausserdem wurde das Gebäude an den Erdwärmeverbund Riehen angeschlossen und Teile der Gebäudehülle energetisch saniert. Dadurch konnte das neue Cheminee an das Kamin der alten Heizung angeschlossen werden.

Fotos: © BMAR

BRÜDERLIN MERKLE Architekten AG, Bettingerstrasse 3, CH-4125
www.bmar.ch

